

3-izb.byt s 6m logiou, 6.p/10, Považská ul, KE-Terasa

141 900 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Považská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	54 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čistočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	54 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

prerušený predaj

Realitná kancelária Heriban SK Vám ponúka na predaj 3 izbový byt s veľkou 6m loggiou na Považskej ulici v Košiciach, Košice časť Západ-Terasa.

Svojou polohou neďaleko nemocnice a VŠ medicíny a tiež vhodnou dispozíciou je byt výhodný ako super investícia na prenájmanie, ale samozrejme aj na bývanie pre 2-4 člennú rodinku.

V blízkosti je kompletná občianska vybavenosť, obchodné domy, trhovisko, nemocnica, množstvo zelene, parky, detské ihriská, školy, škôlky, zastávky MHD a električiek.

3izbový byt má úžitkovú plochu 54m² + navyše plocha loggie, nachádza sa na 6.poschodí z 10, v zateplenom zrekonštruovanom vežiaku, s meneným výťahom. V bloku boli tiež menené stupačky, loggie, brána, zateplená strecha.

Dispozícia bytu:

-byt má priestrannú obývačku, menšiu praktickú kuchyňu, 2 samostatné spálne. Loggia je z väčšej spálne.

- chodba
- kúpeľňa, samostatné wc
- komora pred bytom

Byt je čiastočne rekonštruovaný:

- upravená pôvodná kúpeľňa s obkladom a vaňou, umývadlo, zrkadlo,
- podlahy-v izbách sú plávajúce podlahy a pod kobercami sú drevené parkety. V kuchyni a na chodbe je dlažba.
- plastové okná v celom byte
- funkčná kuchynská linka so sporákom
- menené interierové dvere a vchodové dvere

Nábytok-vid' fotky vie zostať v prípade záujmu po dohode.

Byt je v osobnom vlastníctve-možná kúpa aj na hypotéku, orientácia bytu je JZ, do dvora.

Cena je vrátane poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv k tejto nehnuteľnosti. Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečí licencovaný realitný maklér Ing. Peter Heriban.

*Realitná kancelária Heriban SK,s.r.o.
Murgašova 3, 040 01 Košice
mobil:0908796298
e-mail: info@kosice-reality.sk
kosice-reality.sk*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Peter Heriban
+421908796298
peter@kosice-reality.sk

