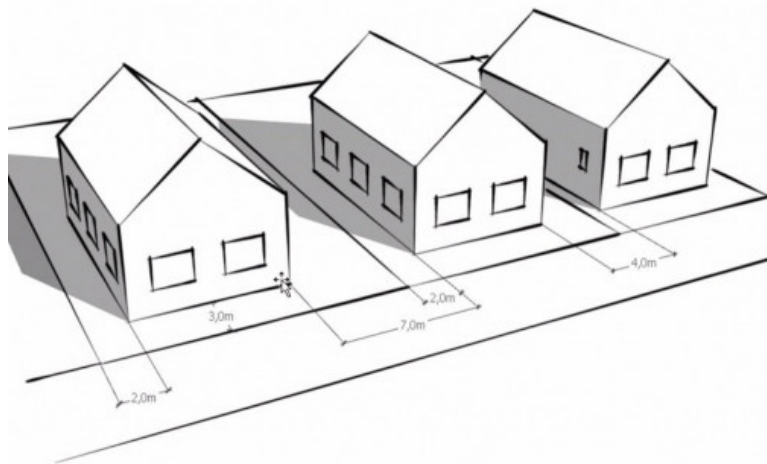


Pozemok na výstavbu RD, 19á, Nižný Klátov, Košice-okolie



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Nižný Klátov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: aktívne

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Heriban SK a Ing. Anna Štefanová Vám EXKLUZÍVNE ponúka na predaj slnečný pozemok vhodný na výstavbu rodinného domu v obci Nižný Klátov, Košice-okolie.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

Výmera: cca 19á

Orientácia pozemku: juh (slnečný)

Pozemok je v územnom pláne určený na výstavbu RD.

PRÍSTUP:

- asfaltová cesta

INŽINIERSKE SIETE:

- plyn, elektrina, kanál, optika- v dosahu
- voda- potrebné riešiť vlastnú studňu

LOKALITA- NIŽNÝ KLÁTOV:

Pokojná lokalita s krásnym výhľadom na les a s výbornou dostupnosťou do centra mesta.

- dostupnosť do Košíc, cca 11km
- nachádza sa tu materská škola, základná škola (1.-9.ročník), futbalové a viacúčelové ihrisko, pošta, potraviny FRESH, katolícky kostol sv. Michala
- krásne prostredie pre milovníkov prírody a rôzne možnosti rekreácie v blízkom okolí- prechádzky spojené so zberom húb, cyklotúry, v blízkosti vodná nádrž Bukovec, rekreačná oblasť Jahodná, Kojšovská hoľa
- obec je bez neprispôsobivých občanov

CENA: 125€/m²

Cena je vrátane poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv k tejto nehnuteľnosti.

Všetky informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečí maklér Ing. Anna Štefanová, tel. 0910675222, stefanova@kosice-reality.sk

VÝHODY TEJTO PONUKY:

- pozemok vhodný na výstavbu RD alebo ako investícia
- slnečné stanovište
- šírka pozemku
- bezproblémový prístup
- lokalita
- občianska vybavenosť v obci
- bezkonkurenčný výhľad na okolité lesy

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Ing. Anna Štefanová**
Telefón: **0910675222**
E-mail: **stefanova@kosice-reality.sk**

