

Slniečny pozemok na výstavbu RD, 966m², šírka 21m, Nižný Klátov, Košice-okolie



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Nižný Klátov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: aktívne Vlastníctvo: osobné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Heriban SK a Ing. Anna Štefanová Vám EXKLUZÍVNE ponúka na predaj veľký a široký slnečný pozemok vhodný na výstavbu rodinného domu v obci Nižný Klátov, Košice-okolie.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

Výmera: 966m²+ podiel na prístupovej ceste cca 150m²

Orientácia pozemku: JZ (slniečny)

Šírka pozemku: 21m

Dĺžka pozemku: 43m

Pozemok je v územnom pláne určený na výstavbu RD. Mierny svah.

PRÍSTUP:

- v štádiu riešenia

INŽINIERSKE SIETE:

- elektrina

LOKALITA- NIŽNÝ KLÁTOV:

Pokojná lokalita s krásnym výhľadom na les ako výbornou dostupnosťou do centra mesta.

- dostupnosť do Košíc, cca 11km
- nachádza sa tu materská škola, základná škola (1.-9.ročník), futbalové a viacúčelové ihrisko, pošta, potraviny FRESH, katolícky kostol sv. Michala
- krásne prostredie pre milovníkov prírody a rôzne možnosti rekreácie v blízkom okolí- prechádzky spojené so zberom húb, cyklotrasy, v blízkosti vodnej nádrže Bukovec, rekreačná oblasť Jahodná, Kojšovská hoľa, horská chata Lajoška (Chata na Prednej Holici), chata Klatovianka s množstvom atrakcií pre deti, Bio Hotel & Wellness Zlatý Hýľ****

Blízke susedné obce: Vyšný Klátov, Hýľov, Bukovec, Baška, Zlatá Idka, mestská časť Myslava.

CENA: v RK

Cena je vrátane poplatkov spojených s prevodom vlastných práv k tejto nehnuteľnosti.

Všetky informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečí maklér:

Ing. Anna Štefanová

0910675222

stefanova@kosice-reality.sk

Sme certifikovaná realitná kancelária a člen NARKS.

VÝHODY TEJTO PONUKY:

- vhodný pozemok na výstavbu RD alebo ako investícia
- slnečné stanovište
- lokalita
- občianska vybavenosť v obci
- bezkonkurenčný výhľad na okolité lesy a samotnú obec
- šírka pozemku





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Anna Štefanová

Telefón:

0910675222

E-mail:

stefanova@kosice-reality.sk

